



ENTREPRENEUR  
INVEST

VOTRE FONDS

MILLÉSIME 2019

FCPR

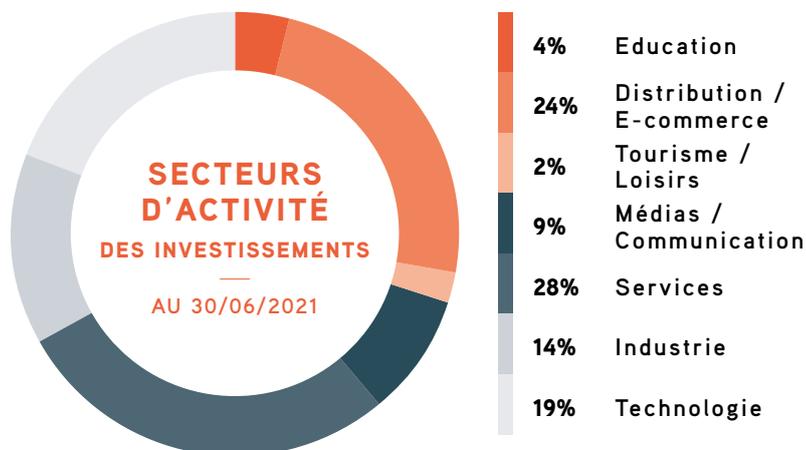
ENTREPRENEURS  
& RENDEMENT N°4

## VALEURS LIQUIDATIVES

AU 30/06/2021



\*Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.



## POINT SUR LA GESTION

Le Fonds Entrepreneurs et Rendement N°4 a poursuivi ses investissements au cours du 2<sup>ème</sup> trimestre. C'est ainsi que nous avons activement investi dans des obligations émises par les sociétés Driiveme (DMTTS), INWEDO, Groupe Lyris, Booster Academy et Groupe Horus (Securae).

Enfin, nous avons été remboursés d'une obligation courte émise par la société ALMA qui nous a permis d'obtenir une rémunération de 7,3% sur un an. Enfin nous avons complété notre investissement dans un fonds bénéficiant d'une garantie partielle du FEI, le FPS WF Venture Loan, qui est complémentaire de notre activité.

Ces investissements permettent à votre fonds de progresser au cours du trimestre. Depuis l'origine et selon la catégorie de parts souscrite, la valeur de celle-ci affiche une performance comprise entre -0,37% et 1,76%. Le portefeuille devrait connaître une bonne progression au cours des trimestres prochains.

## 6 NOUVEAUX INVESTISSEMENTS

RÉALISÉS AU 30/06/2021

### DRIIVEME

Les loueurs de voiture ont souvent besoin de rapatrier des véhicules (voiture ou utilitaire). Fondée en 2012, Driiveme propose aux particuliers de le faire à leur place pour seulement 1€. Rapidement la Société signe des partenariats majeurs avec de grands groupes de location de véhicules comme Europcar, Hertz, Avis, etc. L'année 2016 marque une accélération de croissance avec le lancement du service de livraison via la création d'une communauté de chauffeurs professionnels. Et dès 2017, DRIIVEME se lance à l'international via deux filiales en Espagne et Grande Bretagne.

### BOOSTER ACADEMY

Booster Academy est une société de formation professionnelle spécialisée dans l'efficacité commerciale. Elle propose des formations intra-entreprises et inter-entreprises à travers un réseau de centres en propre et de franchises.

Nous accompagnons la reprise de la société par un dirigeant expérimenté dans le secteur, qui envisage un projet de croissance basé sur l'acquisition d'autres sociétés de son secteur.

### INWEBO

InWebo est une société de cybersécurité à destination des grands comptes, ETI et PME. Elle édite et commercialise un logiciel SaaS d'authentification forte (multifactorielle) pour lutter contre le phishing. La solution d'InWebo permet à ses clients de sécuriser les accès à leurs systèmes et applications internes et externes. Elle leur assure que la personne qui s'authentifie aux systèmes est bien autorisée à le faire. Aux côtés d'Essling Capital et BPI France, nous réalisons une opération permettant une relution des équipes opérationnelles ; tout en disposant d'une trésorerie nécessaire au fort développement de la société prévue pour les prochaines années.

### GROUPE HORUS (SECURAE)

Horus Sécurité propose des services d'installation et de maintenance pour les systèmes de sécurité tels que les alarmes, la vidéosurveillance ou le contrôle d'accès. L'opération visait à restructurer le groupe Horus mais aussi à acquérir Linkview, brique technologique du groupe, spécialisée sur les métiers de la supervision et de la gestion des accès à distance.

### FPS WF VENTURE LOAN

4<sup>ème</sup> appel de fonds du FPS WF Venture Loan. Ce Fonds Professionnel Spécialisé est géré par Entrepreneur Invest. Ce Fonds investira exclusivement dans des titres de créances libellés en euros (les Obligations à Bons de Souscription d'Action) composés d'obligations ordinaires à taux fixe (les Obligations) auxquelles sont attachées un ou plusieurs bons de souscription d'actions émis par des PME.

Les Obligations bénéficieront toutes d'une garantie, délivrée par le Fonds Européen d'Investissement, portant de 50% à 80% du Capital Restant dû des Obligations.

### GROUPE LYRIS

Lyris est devenu au cours des 10 dernières années, le spécialiste du bâtiment industriel et logistique clé en main. Créé en 2011, Lyris intervient partout en France afin de réaliser « clé en main » des opérations de construction neuve, de rénovation, de restructuration ou de mise en conformité pour tout type d'ouvrage.

## PORTEFEUILLE COMPLET DU FONDS

AU 30/06/2021

	DATE D'ÉMISSION	DURÉE	COUPON ANNUEL VERSÉ	TRI MINIMAL HORS CONVERSION (INTÉRÊTS VERSÉS + ÉVENTUELS INTÉRÊTS CAPITALISÉS ET/OU PNC)*
SHOPPER MARKETING	JAN-20	6 ANS	4%	8,50%
FPS WF VENTURE LOAN	JUIL-20	N/A	N/A	N/A
STARS (TÉLÉSHOPPING)	SEPT-20	5 ANS	3,75%	11,8%
GROUPE FINOLI	NOV-20	5 ANS	0%	8% (intégralement capitalisé)
BSM DEVELOPPEMENT	JAN-21	5 ANS	3,25%	10,47%
DYDU	MAR-21	5 ANS	5%	11%
PARC SAINTE-BRIGITTE	MAR-21	6 ANS	4%	12%
DRIIVEME	AVR-21	5 ANS	4%	10%
INWEBO	AVR-21	5 ANS	4%	10,25%
BOOSTER ACADEMY	AVR-21	6 ANS	4,50%	10,13%
GROUPE LYRIS	JUIN-21	6 ANS	4%	10%
GROUPE HORUS (SECURAE)	JUIN-21	5 ANS	4,50%	10,50%

\*Ces TRI ne constituent aucune garantie. Ils pourront être augmentés en prenant en compte des éventuelles primes perçues par le Fonds, négociées en compensation d'un remboursement anticipé de l'obligation ou d'un refus de conversion par l'entreprise. Entrepreneur Invest prendra la décision de convertir si les conditions de liquidité et de rentabilité sont à l'avantage du souscripteur. Les flux des obligations sont prévus par contrat mais restent dépendants de la santé financière de l'entreprise, ils ne sont donc pas garantis.

## HISTORIQUE DES OPÉRATIONS RÉALISÉES

### ALMA

Remboursement le 30/05/2021, TRI réalisé de 7,3%

PROCHAINE PARUTION EN DÉCEMBRE AVEC LES VL AU 30/09/2021



Ce document est imprimé par l'Imprimerie Solidaire, entreprise adaptée qui compte 80 % de salariés en situation de handicap dans ses effectifs de production. L'Imprimerie Solidaire répond également aux exigences environnementales avec ses certifications PEFC, FSC® et Imprim'vert.

ENTREPRENEUR  
INVEST

WWW.ENTREPRENEURINVEST.COM  
37, AVENUE PIERRE 1<sup>ER</sup> DE SERBIE  
75008 PARIS - TÉL. : 01 58 18 61 80

Société de gestion agréée  
par l'Autorité des Marchés  
Financiers (N° Agrément  
AMF GP 00014)

Commissaire  
aux comptes pwc